

Stadt Steckborn**Sanierung Scheitingerstrasse**

Baukosten gem. Techn. Bericht vom 04.03.2025

Erschliessungsbeiträge der Grundeigentümer
gemäss Beitrags- und Gebührenreglement 2012

SFr. 230'500

Schmutzabwasserkanal

Parz. Nr.	Eigentümer	Kanalisation		Anteil Eigentümer Fr.
		0 % der geschätzten Baukosten Fläche / m2	%	
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	11'654.00	66.19%	0.00
1492	Agnes Bassetto-Schäfli 8266 Steckborn	500.00	2.84%	
1493	Olaf Brinkschröder 8266 Steckborn	510.00	2.90%	
1494	Roger Pernet + Julia Imola Pernet 8266 Steckborn	481.00	2.73%	
1712	Christine Maria Kappeler 8266 Steckborn	231.00	1.31%	
1713	Monika Millhäusler 8266 Steckborn	222.00	1.26%	
1722	Marc Bruno Sedleger + Gabriela Angelika Sedleger-Möckli 8266 Steckborn	217.00	1.23%	
1721	Michael Yves Bieri 8266 Steckborn	211.00	1.20%	
1720	Margit Ribl-Eichenberger 8266 Steckborn	209.00	1.19%	
1719	Stefan Sulser + Eveline Anna Sulser 8266 Steckborn	228.00	1.29%	
711	Caspar Ganzoni 8266 Steckborn	1'537.00	8.73%	
1850	Peter Rudolf Maag + Christiana Maag 8309 Nürensdorf	1'027.00	5.83%	
715	Josef Johann Klaus 8266 Steckborn	580.00	3.29%	
	Total	17'607.00	100.00%	0.00

Stadt Steckborn

Sanierung Scheitingerstrasse

Baukosten gem. Techn. Bericht vom 04.03.2025

Erschliessungsbeiträge der Grundeigentümer
gemäss Beitrags- und Gebührenreglement 2012

SFr. 244'000

Regenabwasserkanal

Parz. Nr.	Eigentümer	Regenabwasserkanal 100 % der geschätzten Baukosten		Anteil Eigentümer Fr.
		Fläche / m2	%	
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	11'654.00	66.19%	161'502.58
1492	Agnes Bassetto-Schäfli 8266 Steckborn	500.00	2.84%	
1493	Olaf Brinkschröder 8266 Steckborn	510.00	2.90%	
1494	Roger Pernet + Julia Imola Pernet 8266 Steckborn	481.00	2.73%	
1712	Christine Maria Kappeler 8266 Steckborn	231.00	1.31%	
1713	Monika Millhäusler 8266 Steckborn	222.00	1.26%	
1722	Marc Bruno Sedleger + Gabriela Angelika Sedleger-Möckli 8266 Steckborn	217.00	1.23%	
1721	Michael Yves Bieri 8266 Steckborn	211.00	1.20%	
1720	Margit Ribi-Eichenberger 8266 Steckborn	209.00	1.19%	
1719	Stefan Sulser + Eveline Anna Sulser 8266 Steckborn	228.00	1.29%	
711	Caspar Ganzoni 8266 Steckborn	1'537.00	8.73%	
1850	Peter Rudolf Maag + Christiana Maag 8309 Nürensdorf	1'027.00	5.83%	
715	Josef Johann Klaus 8266 Steckborn	580.00	3.29%	
	Total	17'607.00	100.00%	161'502.58

Stadt Steckborn**Sanierung Scheitingerstrasse**

Baukosten gem. Techn. Bericht vom 04.03.2025

Erschliessungsbeiträge der Grundeigentümer
gemäss Beitrags- und Gebührenreglement 2009

SFr. 261'000

Werkleitungen Wasser

Parz. Nr.	Eigentümer	Wasserversorgung 0 % der geschätzten Baukosten		Anteil Eigentümer Fr.
		Fläche / m2	%	
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	11'654.00	66.19%	0.00
1492	Agnes Bassetto-Schäfli 8266 Steckborn	500.00	2.84%	
1493	Olaf Brinkschröder 8266 Steckborn	510.00	2.90%	
1494	Roger Pernet + Julia Imola Pernet 8266 Steckborn	481.00	2.73%	
1712	Christine Maria Kappeler 8266 Steckborn	231.00	1.31%	
1713	Monika Millhäusler 8266 Steckborn	222.00	1.26%	
1722	Marc Bruno Sedleger + Gabriela Angelika Sedleger-Möckli 8266 Steckborn	217.00	1.23%	
1721	Michael Yves Bieri 8266 Steckborn	211.00	1.20%	
1720	Margit Ribi-Eichenberger 8266 Steckborn	209.00	1.19%	
1719	Stefan Sulser + Eveline Anna Sulser 8266 Steckborn	228.00	1.29%	
711	Caspar Ganzoni 8266 Steckborn	1'537.00	8.73%	
1850	Peter Rudolf Maag + Christiana Maag 8309 Nürensdorf	1'027.00	5.83%	
715	Josef Johann Klaus 8266 Steckborn	580.00	3.29%	
	Total	17'607.00	100.00%	0.00

Stadt Steckborn**Sanierung Scheitingerstrasse**

Baukosten gem. Techn. Bericht vom 04.03.2025

Erschliessungsbeiträge der Grundeigentümer
gemäss Beitrags- und Gebührenreglement 2009

SFr. 168'500

Werkleitungen EW

Parz. Nr.	Eigentümer	Stromversorgung (EW)		Anteil Eigentümer Fr.
		20 % der geschätzten Baukosten Fläche / m2	%	
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	11'654.00	66.19%	22'305.89
1492	Agnes Bassetto-Schäfli 8266 Steckborn	500.00	2.84%	
1493	Olaf Brinkschröder 8266 Steckborn	510.00	2.90%	
1494	Roger Pernet + Julia Imola Pernet 8266 Steckborn	481.00	2.73%	
1712	Christine Maria Kappeler 8266 Steckborn	231.00	1.31%	
1713	Monika Millhäusler 8266 Steckborn	222.00	1.26%	
1722	Marc Bruno Sedleger + Gabriela Angelika Sedleger-Möckli 8266 Steckborn	217.00	1.23%	
1721	Michael Yves Bieri 8266 Steckborn	211.00	1.20%	
1720	Margit Ribi-Eichenberger 8266 Steckborn	209.00	1.19%	
1719	Stefan Sulser + Eveline Anna Sulser 8266 Steckborn	228.00	1.29%	
711	Caspar Ganzoni 8266 Steckborn	1'537.00	8.73%	
1850	Peter Rudolf Maag + Christiana Maag 8309 Nürensdorf	1'027.00	5.83%	
715	Josef Johann Klaus 8266 Steckborn	580.00	3.29%	
	Total	17'607.00	100.00%	22'305.89

Frauenfeld, 4. März 2025

Kuster + Hager AG, Frauenfeld

Stadt Steckborn

Sanierung Scheitingerstrasse

Baukosten gem. Techn. Bericht vom 04.03.2025

Erschliessungsbeiträge der Grundeigentümer
gemäss Beitrags- und Gebührenreglement 2009

SFr. 355'181

Strassenbau

Parz. Nr.	Eigentümer	Strasse anrechenbar 40 % der geschätzten Baukosten		Anteil Eigentümer Fr.
		Fläche / m2	%	
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	11'654.00	66.19%	94'037.13
1492	Agnes Bassetto-Schäfli 8266 Steckborn	500.00	2.84%	4'034.54
1493	Olaf Brinkschröder 8266 Steckborn	510.00	2.90%	4'115.23
1494	Roger Pernet + Julia Imola Pernet 8266 Steckborn	481.00	2.73%	3'881.23
1712	Christine Maria Kappeler 8266 Steckborn	231.00	1.31%	1'863.96
1713	Monika Millhäusler 8266 Steckborn	222.00	1.26%	1'791.34
1722	Marc Bruno Sedleger + Gabriela Angelika Sedleger-Möckli 8266 Steckborn	217.00	1.23%	1'750.99
1721	Michael Yves Bieri 8266 Steckborn	211.00	1.20%	1'702.58
1720	Margit Ribi-Eichenberger 8266 Steckborn	209.00	1.19%	1'686.44
1719	Stefan Sulser + Eveline Anna Sulser 8266 Steckborn	228.00	1.29%	1'839.75
711	Caspar Ganzoni 8266 Steckborn	1'537.00	8.73%	12'402.18
1850	Peter Rudolf Maag + Christiana Maag 8309 Nürensdorf	1'027.00	5.83%	8'286.95
715	Josef Johann Klaus 8266 Steckborn	580.00	3.29%	4'680.07
	Total	17'607.00	100.00%	142'072.39

Stadt Steckborn

Sanierung Scheitingerstrasse

Baukosten gem. Techn. Bericht vom 04.03.2025

Perimeterbeiträge der Grundeigentümer
gemäss Beitrags- und Gebührenreglement 2009

SFr. 1'259'181

Gesamtzusammenstellung

Parz. Nr.	Eigentümer	Gesamtperimeterkosten		Anteil Eigentümer Fr.
		Position		
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	Schmutzabwasserkanal		0.00
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	Regenabwasserkanal		161'502.58
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	Werkleitungen Wasser		0.00
704	L+B AG, HGV 8406 Winterthur	Werkleitungen EW		22'305.89
X	X	Strassenbau		142'072.39
	Total			325'880.87

Frauenfeld, 4. März 2025

Kuster + Hager AG, Frauenfeld



Korrektur:

Die Erschliessungsbeträge für den Strassenbau sind anteilmässig
durch alle Grundeigentümer gemäss bereits zugestelltem
Plan "Beitragsperimeter" zu tragen.